

**KONCERTINĖS ĮSTAIGOS LIETUVOS VALSTYBINIS SIMFONINIS ORKESTRAS
MATERIALIOJO TURTO VIEŠO NUOMOS KONKURSAS**

(konkursas vyks 2020 m. sausio 29 d. 14:00 val. Vilniaus g. 6-1, Vilnius)

| Eil. nr. | Adresas | Plotas (kv.m) | Pradinė 1 kv. m nuomos kaina per mėnesį (Eur) be PVM | Trumpa patalpų charakteristika | Patalpų paskirtis pagal veiklos pobūdį | Registracija telefonu dėl apžiūros |
|----------|-----------------------------|---------------------|--|--------------------------------|--|------------------------------------|
| 1. | Vilniaus g. 6-1, Vilnius | | | | | |
| 1.1. | unikalus Nr. 1300-1041-9022 | 65,10 kv. m. | 4,33 EUR | negyvenamosios patalpos | teikti viešojo maitinimo paslaugas | 8 5 261 29 16 8611 124 14 |

Patalpos yra išnuomojamos kartu su baro baldais ir technine įranga (sąrašas Konkurso Sąlygų priede Nr. 5).
Minimali pradinė kilnojamojo turto kaina be PVM yra 767,94 Eur/mėn su PVM – 929,21 Eur/mėn.

Patalpų apžiūra galima nuo 2020 m. sausio 23 d. iki 2020 m. sausio 27 d., nuo 9:30 val. iki 11:30 val. ir nuo 13:30 val. iki 16:00 val. (patalpų apžiūros konkretus laikas iš anksto derinamas su paskirtu atsakingu asmeniu: ūkio skyriaus vadovas Martynas Būdvytis tel. 86 11 12414, 8 5 261 2916, el. p. martynas@lvso.lt).

Konkurso dalyvių paraiškų dalyvauti konkurse registracija vyksta: **2020 m. sausio 28 d. nuo 9:30 val. iki 11:30 val. ir nuo 13:30 iki 16:00 val.**, adresu Vilniaus g. 6-1, Vilnius „Administracija“, atsakingas asmuo: teisininkė-duomenų apsaugos pareigūnė Agnė Balčytytė, tel. +370 630 46425, el. p. agne@lvso.lt.

Konkurso dalyviai pateikia užklijuotą voką, ant kurio turi būti užrašytas turto (patalpų) adresas, dalyvio pavadinimas ir nuoroda: „Turto nuomos konkursui“.

Visi negyvenamųjų patalpų plotai išnuomojami **10 metų terminui.**

Visas lentelės 1.1 punkte išvardytas patalpų plotas išnuomojami vienam nuomininkui.

PASTABA: LVSO priklausančios patalpos – „Kongresų rūmai“ (įskaitant turto nuomos konkurse išnuomojamas **65,10 kv. m.** ploto negyvenamąsias patalpas, esančias pastate, adresu Vilniaus g. 6-1, Vilniuje, unikalus numeris 1300-1041-9022) nuo 2021 m. sausio 1 d. bus uždaromos rekonstrukcijai. Konkurso dalyvis, su kuriuo bus sudaryta turo nuomos sutartis, pabaigus teikti paslaugas numatytuose renginiuose, iki nurodytos datos (iki 2021-01-01) privalės savo sąskaita išsimontuoti bei iškraustyti įrangą ir atlaisvinti visas išnuomotas patalpas rekonstrukcijos laikotarpiui. Rekonstrukcijos laikotarpiu paslaugos neteikiamos. Atlikus numatytą rekonstrukciją, turto nuomos konkurso dalyvis, su kuriuo bus sudaryta turo nuomos sutartis, turės atnaujinti sustabdytų paslaugų teikimą.

Voke turi būti pateikta:

1. Konkurso dalyvis pateikia paraišką (Konkurso sąlygų Priedas Nr. 2) užklijuotame voke, ant kurio turi būti užrašyta: konkurso dalyvio pavadinimas ir adresas, turto, kurio nuomos konkursas buvo skelbtas, pavadinimas, adresas ir nuoroda „Turto nuomos konkursui.“ Minėtame voke turi būti pateikta:
 1. užpildyta paraiška, kurioje nurodomas konkurso dalyvio pavadinimas ir kodas, buveinės adresas, telefono numeris, teisinė forma, steigimo faktą patvirtinančių dokumentų kopijos, kontaktinio asmens telefono numeris, elektroninio pašto adresas, banko pavadinimas, sąskaitos numeris ir

banko kodas bei siūlomas konkretus nuompinigių dydis be PVM, bet ne mažesnis nei nurodyta Sąlygų 12 punkte;

2. nustatyta tvarka patvirtintas įgaliojimas, jeigu konkurso dalyviui konkurse atstovauja jo įgaliotas asmuo;
3. paaiškinimas, kokiam tikslui konkurso dalyvis naudos nuomojamą turtą;
4. dokumentai, nurodyti Konkurso sąlygų 15 punkte.
5. nustatyta tvarka patvirtintas įgaliojimas, jeigu konkurso dalyviui konkurse atstovauja jo įgaliotas asmuo;
6. paaiškinimas, kokiam tikslui konkurso dalyvis naudos nuomojamą turtą.
7. Konkurso dalyvis turi atitikti minimalius kvalifikacijos reikalavimus nurodytus Konkurso sąlygų 15 punkte.
8. LVSO suteiks teisę nuomininkui naudotis elektros energija.
9. Visa išsami informacija prieinama turto nuomos Konkurso sąlygose prisegtose prie skelbimo LVSO internetinėje svetainėje <http://www.lvso.lt/>.

PASTABA:

Konkurso dalyviai pateikia banko išduotą kvitą (ar mokėjimo pavedimo kopiją), kuriame pažymėta, kad konkurso sumokėjo pradinį įnašą, lygų paskelbtos pradinės patalpų nuomos 3 mėnesių kainai. Konkurso dalyviams, pralaimėjusiems konkursą, pradinis įnašas yra grąžinamas.